

4 950 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 600 m²

Surface séjour : 132 m²

Surface terrain : 51300 m²

Année construction : 16ème siècle

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État extérieur : Bon

Prestations :

Tennis, Piscine, 3 Cheminées, Pool house
25 m², Arrosage automatique,
Appartement de gardien, Jeu de boules,
Buanderie, Forage, Abri 4 voitures

7 chambres

2 salles de bains

5 salles de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

19/04/2021 - Prix T.T.C



Maison 23.279 Valbonne

Valbonne - Propriété d'exception à vendre - Authentique Moulin du 16ème siècle rénové, édifié au coeur d'un havre de paix jouissant d'un bel ensoleillement, au calme absolu et à pied du village. Le parc d'environ 5 hectares, totalement accessible en très larges restanques, avec un tennis et sa salle de jeux, une belle piscine et sa cuisine /salle à manger d'été, et un jeu de boules à l'ombre de magnifiques tilleuls . Le tout se prolongeant par une verdoyante prairie, un étang et un petit bois. Le Moulin en parfait état garde les vestiges d'un passé lointain en particulier sa vaste salle de réception aux voûtes centenaires et son plafond en chapeau d'évêque, et ses deux cheminées anciennes l'une en pierre l'autre avec un manteau de bois. Sur ce même niveau en rez-de-jardin une grande cuisine équipée et fonctionnelle, une salle à manger très largement vitrée sur l'une terrasse ceint d'un mur de pierres, une salle de musique et un discret salon télévision, une aile d'amis comprenant deux suites complètes. Au niveau supérieur (soit rdc/1er étage) où se trouvent deux entrées : 2 chambres avec salle de bains en suite dont une avec 2 balcons romantiques offrant une jolie vue sur le parc. Deux belles chambres en partie mansardées avec leurs salles de bains

