

2 700 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 340 m²

Surface séjour : 66 m²

Surface terrain : 2542 m²

Année construction : 2010

Vue : Mer et montagnes

Prestations :

Piscine, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Volets roulants, Terrain de boules, Double vitrage

6 chambres

3 salles de bains

3 salles de douche

6 toilettes

2 garages

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/11/2020 - Prix T.T.C



Maison 23496 Le Rouret

Dès l'arrivée dans la propriété on est sous le charme de l'architecture élégante et classique de la bastide d'antan. La demeure de 10 pièces est nichée au coeur d'un parc élaboré, à l'ambiance provençale : massifs de pittosporum, de romarins, de lavandes, d'agapanthes et autres essences et une atmosphère plus méditerranéenne et exotique côté piscine. La vue s'étend jusqu'à la mer et le calme est absolu. Magnifique entrée à fronton ancien en pierre, salon avec cheminée d'époque et belle hauteur sous plafond, cuisine dinatoire ouvrant par une verrière sur la salle à Manger qui se prolonge sur une terrasse couverte de 50 m² traitée à l'ancienne. chambre de maître avec dressing, salle de bains complète et terrasse privative, une chambre avec salle de douche, bureau. A l'étage : 2 chambres avec chacune salle de bains complète et dressing. En sous-sol : 2 chambres avec chacune salle de douche, 1 petite pièce. La maison est construite avec de très beaux matériaux et l'architecture soignée.

Frais et charges :

2 700 000 € honoraires d'agence inclus

