

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 177 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

Etat intérieur : Bon

Etat extérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Bureaux, Cheminée, Arrosage

automatique, Buanderie, Portail

automatique, Appart 2 pièces indep,

Douche et Wc extérieur, Cave à vin

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

3 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

24/01/2026 - Prix T.T.C



Maison 23740 Valbonne

CO-EXCLUSIVITÉ. Charmante villa avec piscine à Valbonne principalement de plain-pied et entièrement rénovée. Elle se compose en rez-de-jardin d'une entrée, d'un grand et chaleureux séjour, une cuisine américaine équipée, un Wc invité, un coin nuit avec 2 chambres dont une en suite, une grande bibliothèque pouvant être retransformée en chambre et une salle de bain avec douche et Wc. À l'étage, une mezzanine/coin bureau, une chambre avec Wc, une buanderie et des combles aménagés en coin rangement. À l'extérieur, le charme opère avec un jardin bien entretenu d'environ 1400 m², une piscine et différentes terrasses pour profiter des belles journées. Un appartement indépendant de 2 pièces, 2 caves, une cave à vin en pierre, une maisonnette avec douche et WC. Un bien rare sur le marché.

Frais et charges :

Bien en copropriété

