

2 550 000 €

Achat mas

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 4300 m²

Année construction : 1800

Exposition : Sud ouest

Prestations :

Piscine chauffée 6*18, Cheminée, Pool house, Arrosage, Sauna, Portail automatique, Jeu de boule, Double vitrage, Abri voiture

5 chambres

2 salles de bains

2 salles de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

24/05/2022 - Prix T.T.C



Mas 23510 Roquefort-les-Pins

Roquefort les Pins - Mas du début du 18^{eme} siècle, d'une surface d'env. 200 m² et 82 m² d'annexes, sur un joli terrain de 4300 m². Entièrement rénové en 2005 dans un charme provençal, avec sa façade en pierre et beaucoup de détails originaux. Composée en rez-de-chaussée: cuisine entièrement équipée ouvrant sur le salon et la salle à manger, d'une chambre avec placard et sa salle de bains en suite. À l'étage : 2 chambres dont une de maître, une salle de bain. En rez de jardin : salle de jeux, deux chambres supplémentaires chacune avec leur salle de douche, ou salle de bains, placard et dressing. Buanderie, chaufferie. Le jardin luxuriant est un véritable atout pour la propriété conçue en collaboration avec English Garden. Un havre de paix et de beauté absolue. Absolument aucun vis-à-vis. Le pool house avec immense cheminée : four à pizza, salle à manger avec chauffage, vestiaire, hammam avec douche, douche et toilette, un spa extérieur. Piscine chauffée de 6 m x 18 m Espace de stationnement pour 4-5 voitures
Frais et charges :

2 550 000 € honoraires d'agence 6,00% à la charge de l'acheteur inclus

