

1 080 000 €

**Achat villa provençale**

**5 pièces**

**Surface : 242 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2700 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1987**

**Exposition : Sud Est Ouest**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Chauffe eau**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Cheminée, Appartement indép 2 pièces, Double vitrage, Arrosage automatique, Dressing, Abri voitures

**4 chambres**

**3 salles de bains**

**1 salle de douche**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

17/11/2019 - Prix T.T.C



### Villa provençale 23.405 Opio

Opio - Villa à vendre - Au calme, dans un quartier résidentiel, belle villa provençale de 5 pièces sur 2 niveaux jouissant d'une jolie vue dégagée collines avec un aperçu mer. Elle comprend en son rez-de-chaussée : une entrée avec toilette invités, vaste séjour / salle à manger avec cheminée, cuisine équipée, suite de maître avec dressing et salle de bains. À l'étage, 2 chambres avec salle de bains dont une avec dressing, mezzanine, terrasse. En rez-de-jardin, appartement indépendant de 2 pièces. Abri voitures. Jardin complanté de 2700 m<sup>2</sup> avec bel espace piscine.

Frais et charges :

1 080 000 € honoraires d'agence inclus

