

2 300 000 €

**Achat villa contemporaine**

Surface : 260 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1060 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

**Prestations :**

Piscine, Portail automatique, Volets roulants électriques

6 chambres

6 salles de bains

7 toilettes

**Classe énergie (dpe) :** A

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A

Document non contractuel

17/02/2025 - Prix T.T.C



**Villa contemporaine 23.665 Mougins**

Laissez-vous séduire par cette sublime villa contemporaine située dans l'un des quartiers les plus prisés de Mougins, proche du village et de l'école internationale Mougins School. D'une surface d'environ 260 m<sup>2</sup>, cette très belle villa, en parfait état, se compose d'un spacieux séjour ouvrant sur une belle terrasse, d'une cuisine américaine équipée et de 6 spacieuses chambres, toutes équipées de salles de bains privatives. Nichée sur un terrain de 1060m<sup>2</sup>, elle invite à la détente dans un cadre idyllique. Parfaitement aménagée, elle dispose de prestations haut de gamme incluant un système domotique ultra-perfectionné. Le terrain plat joliment aménagé accueille une belle piscine. Un petit bijou!

Frais et charges :

2 300 000 € honoraires d'agence inclus

