

799 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 240 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2745 m<sup>2</sup>

Année construction : 1983

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Bureaux, Cheminée, Pool house

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

09/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison 23619 Le Bar-sur-Loup

Mas provençal sur un magnifique terrain de 2745m<sup>2</sup> complanté d'oliviers centenaires. Nombreuses terrasses et espaces extérieurs afin de recevoir famille et amis autour de la piscine et son pool house dans un écrin de verdure. cette maison offre séjour avec cheminée qui se prolonge d'une cuisine spacieuse avec entrée de service. La véranda vous permettra de profiter du soleil même en plein hiver et les 3 chambres (dont une suite avec salle de douche privative) du rez de chaussée proposent des surfaces généreuses. A l'étage deux immenses volumes de 50m<sup>2</sup> et 33m<sup>2</sup> avec salle de douche et sauna et appartement d'amis indépendant, Un grand garage complète ce bien.

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

