www.agenceolivier.com

Agence de l'Olivier

04 93 12 10 33

info@agenceolivier.com - smartphone m.agenceolivier.com

1 780 000 €

Achat bastide
8 pièces
Surface : 203 m²

Surface séjour : 51 m²
Surface terrain : 6700 m²
Année construction : 2007
Exposition : Sud
Vue : Mer et collines
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Cheminée, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Volets roulants électriques, Sous-sol 110 m²

5 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
2 salles de douche
3 toilettes
2 caves

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C

Bastide 23610 Grasse

Immergez-vous dans l'ambiance chaleureuse de cette magnifique Bastide, au cœur du quartier résidentiel proche du village de Châteauneuf. Magnifique ensoleillement et vue imprenable sur mer et collines. Elle comprend sur 2 niveaux pièces sur un vaste sous-sol de 110 m²
avec possibilités d'aménagement. Séjour spacieux avec cheminée, cuisine indépendante équipée sur une exceptionnelle terrasse couverte, buanderie , dressing rangement. Suite de maitre, salle de bains, wc et dressing, 1chambre avec salle de douche en suite. A l'étage : 3 chambre, 1 salle de douche, 1 salle de bains,wc indépendant. La propriété bénéficie d'un arrosage automatique, portail électrique et climatisation réversible. Magnifique piscine avec de vastes terrasses sur un beau jardin de 6700 m² . Prix : 1 780 000 euros : net vendeur : 1 680 000 euros commission charge acquéreur : 100 000 euros .6%TTC
Frais et charges :
1 780 000 € honoraires d'agence inclus