

359 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 54 m²

Année construction : 2022

Exposition : Nord ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 23.698 Valbonne

Co-Exclusivité. Magnifique deux pièces en rez de jardin proche du village de Valbonne d'une surface de 54 m². Il se compose d'une entrée, d'un grand et lumineux séjour avec cuisine américaine, d'une chambre, d'un WC et d'une spacieuse salle de douche. Un jardin de 68 m² et une place de parking complètent ce bien. Il est situé dans une résidence sécurisée neuve avec seulement un étage. Parking visiteurs, stationnement aisé. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 500 € et 800 € sur les années 2021, 2022 et 2023.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 900 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus

